

KERETMEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

egyrésről

Uzsoki Utcai Kórház

nyilvántartási száma: 492676

székhely: 1145 Budapest, Uzsoki utca 29-41.

elérhetőség: +36-1-467-3700/2100 és 2200 mellék

adószám: 15492674-2-42

pénzforgalmi számlaszám: 10023002-00317234-00000000

képviselőben eljáró személy neve: **Dr. Ficzeré Andrea** főigazgató,

mint megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**)

másrésről

SZETT Szentendrei Energetikai és Tüzeléstechnikai Kft.

Cím, székhely: 2000 Szentendre, Kálvária tér 5.

Adószám: 12176168-2-13

Számlavezető pénzintézet neve: MKB Bank

Bankszámlaszám (pénzforgalmi számla száma): 10103874-54607543-00000006

Képviselőben eljáró személy neve: Kácsér Mihály Sándor

Cégjegyzékszám: 13-09-077241

mint nyertes ajánlattevő és vállalkozó - továbbiakban **Vállalkozó** –

(együttes említésük esetén: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”) között az alulírott helyen és napon a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**), valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) rendelkezései alapján.

I. ELŐZMÉNY

1. Megrendelő ajánlatkérőként közbeszerzési eljárást indított az „**KM-Gépészeti karbantartási, javítási fel. ellátása**” tárgyban (továbbiakban: Közbeszerzési Eljárás), melyben az Vállalkozó érvényes és nyertes ajánlatot (a továbbiakban: Ajánlat) tett.
2. Vállalkozó, mint ajánlattevő a Közbeszerzési Eljáráson részt vett, és figyelemmel arra, hogy Ajánlatkérő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, a Felek a Kbt. 105. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti keretmegállapodást (továbbiakban: „**Keretmegállapodás**”) kötik egymással.
3. Felek rögzítik, hogy jelen Keretmegállapodás alapján a konkrét közbeszerzési igény megvalósítása az Ajánlatkérő részéről közvetlen megrendelés (továbbiakban: „**Közvetlen Megrendelés**”) útján valósul meg.

II. A KERETMEGÁLLAPODÁS

1. A Szerződéses Okmányok:

Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen Keretmegállapodás törzsszövege tartalmazza. A Közbeszerzési Eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Keretmegállapodás elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- Ajánlati Felhívás
- Kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került),
- Kbt. 3. § 21. pontja szerinti egyéb Közbeszerzési Dokumentumok;
- Nyertes ajánlat teljes tartalma.

A Felek rögzítik, hogy a fenti okiratok (**Szerződéses Okmányok**) akkor is a Keretmegállapodás részét képezik, ha fizikailag nem kerülnek a Keretmegállapodáshoz csatolásra.

2. A Szerződéses Okmányok értelmezése:

A Szerződéses Okmányok közötti vagy azokon belüli, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a legteljesebb műszaki-szakmai tartalmat rögzítő rendelkezés az irányadó.

3. A Keretmegállapodás Kbt. által meghatározott tartalma:

3.1. A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy a Szerződéses dokumentumok részét képezi Vállalkozó Ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a Keretmegállapodás részét, Vállalkozó kötelezettségét képezik.

3.2. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a Keretmegállapodás teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a Keret megállapodás teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

3.3. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles a jelen Keret megállapodás teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a KBSZ számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen Keret megállapodás időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni KBSZ-t minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállalkozó a jelen Keret megállapodás teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles KBSZ-t értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

3.4. A Kbt. 136. § (2) bekezdésének eleget téve Felek megállapodnak, hogy külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a Keretmegállapodáshoz arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

III. A KERETMEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

1. Ajánlatkérő közvetlen megrendelés útján jogosult megrendelni, Vállalkozó pedig jelen Keretmegállapodásban meghatározott díjért köteles elvállalni a Közbeszerzési Eljárás során meghatározottak szerinti Gépészeti Szolgáltatás(ok) teljesítését (továbbiakban: „**Gépészeti Szolgáltatás(ok)**” vagy „**Szolgáltatás(ok)**”). A Közvetlen Megrendelésre vonatkozó részletes szabályokat a jelen Keretmegállapodás IV. fejezete tartalmazza.

2. A Gépészeti Szolgáltatások részletes műszaki tartalmát, a szerződésszerű teljesítés elvárt mennyiségi és minőségi paramétereit a Szerződéses Okmányok (különösen a Műszaki Leírás) tartalmazzák.

3. Vállalkozó kijelenti, hogy a Keretmegállapodás műszaki tartalmát meghatározó dokumentumokat hiánytalanul megismerte, ajánlatát annak ismeretében, annak megfelelően tette meg, a jelen okiratba foglalt Keretmegállapodást annak megfelelően kötötte. A műszaki tartalmat meghatározó dokumentumokra utalva Vállalkozó rögzíti, hogy az abban foglaltak számára értelmezhetők, teljes körűnek minősülnek, a vállalt feladatok jogi és műszaki értelemben megvalósíthatók.

4. Vállalkozó kijelenti, hogy kész és képes a keretmegállapodás céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre. Vállalkozó köteles minden olyan tevékenységet ellátni, feladatvégzést kifejezni, amely a Közbeszerzési Eljárás során tett érdemi vállalásainak és kijelentéseinek teljesítéséhez szükséges. Ezért Vállalkozó – külön díjigény nélkül – köteles a rendeltetésszerű használatához szükséges valamennyi – jelen Keretmegállapodásban vagy Közbeszerzési Eljárás során kifejezetten nem említett, vagy a Szerződéses Okmányokban nem szereplő, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó – tevékenység ellátására.

5. Vállalkozó a jelen Keretmegállapodás aláírásával elfogadja, hogy az Ajánlati Felhívás II.2.4.) pontjában és a Közbeszerzési Eljárás Műszaki Leírásában rögzített teljes mennyiségtől eltérés lehetséges (továbbiakban: „**Opcionális Rész**”) az alábbiak szerint:

A Keretmegállapodás **keretösszege összesen nettó 23 649 600**, mely tartalmazza az **alapmennyiségre** vonatkozó **keretösszeget; nettó 18 192 000,- Ft**, melytől + 30 %-os eltérés valósulhat meg, azaz így nettó 23 649 600,-Ft összegű keretösszegig lehetséges az egyedi megrendelés, tehát az Opcionális Rész keretösszege nettó 5 457 600,- Ft.

Felek rögzítik, hogy fenti keretösszeg szabadon felhasználható az Épületüzemeltetési Szolgáltatások közé tartozó tevékenységekre, tehát az Opcionális Rész lehívásának nem szükséges arányosnak lennie az Épületüzemeltetési Szolgáltatások közé tartozó tevékenységekre számított mennyiségekre.

6. Felek rögzítik, hogy a Keretmegállapodás időbeli hatálya alatt van lehetőség Közvetlen Megrendelés útján az Opcionális Rész igénybevételére. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó részére az Opcionális Rész terhére megrendelt Szolgáltatások ellenértéke a nyertes ajánlatban (Díjtáblázatban) megadott egységarak alapján kerül elszámolásra, figyelembe véve a jelen Keretmegállapodásban meghatározott indexálási lehetőségekre is.

IV. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Teljesítési kötelezettség:

Vállalkozó köteles az Ajánlati Felhívás II.2.4.) pontjában és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban meghatározott Gépészeti Szolgáltatások nyújtására a Közvetlen Megrendelést Vállalkozó részére megküldő Intézmény részére.

2. Tájékoztatási kötelezettség:

2.1. Amennyiben Vállalkozó a Kbt. 62.§-ában előírt kizáró okok hatálya alá kerül, úgy Vállalkozó köteles erről a körülményről legkésőbb a kizáró okok hatálya alá kerülést követő első munkanapon a Ajánlatkérőt írásban tájékoztatni.

5.3. Felelősségbiztosítás:

Vállalkozó kötelezettsége, hogy a Keretmegállapodás teljes időtartama alatt megszakítás nélkül rendelkezzen az Ajánlati Felhívás II.2.13. pontjában előírt követelményeknek megfelelő felelősségbiztosítással.

Vállalkozó köteles a jelen Keretmegállapodás megkötésének időpontjára Ajánlatkérő részére bemutatni a felelősségbiztosítási szerződés (vagy azzal egyenértékű, a felelősségbiztosítási szerződés fennállását igazoló dokumentum) eredeti példányát, egy másolati példányát pedig köteles átadni a Ajánlatkérő részére.

Ennek elmaradását Ajánlatkérő a szerződéskötéstől való visszalépésnek tekinti.

Ajánlatkérő a biztosítás fennállását és a jelen Keretmegállapodásnak való megfelelést a Keretmegállapodás hatálya alatt is folyamatosan jogosult ellenőrizni, és a Vállalkozó a Ajánlatkérő felhívására köteles az erre vonatkozó igazolásokat átadni.

5.3.1. Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítással kapcsolatos bármely bekövetkezett változásról a Ajánlatkérőt haladéktalanul értesíteni. Felek kifejezetten rögzítik, hogy súlyos szerződésszegésnek minősül a felelősségbiztosítás Közbeszerzési Eljárás során előírt mértékéhez, terjedelméhez képest bekövetkező hátrányos változtatása.

5.3.2. Amennyiben a Vállalkozó által kötött biztosítás alapján a biztosító, valamely a jelen Keretmegállapodás során a közvetlen megrendelést leadó Intézménynek, vagy harmadik személynek okozott kárt – bármely okból – nem vagy nem teljes mértékben téríti meg, úgy a különbözetet a Vállalkozó köteles az Intézmény vagy harmadik személy részére megtéríteni.

6. Felek rögzítik, hogy Ajánlatkérő az Ajánlati Felhívás II.2.4) pontjában meghatározott Gépészeti Szolgáltatások és Műszaki Leírásában rögzített teljes mennyiség megrendelésére az Ajánlatkérő nem köteles, tekintettel a Kbt. 104. § (7) szakaszára.

V. A KERETMEGÁLLAPODÁS HATÁLYBA LÉPÉSE, IDŐTARTAMA ÉS A TELJESÍTÉS HELYE

1. A Keretmegállapodás hatálybalépése:

Jelen Keretmegállapodás a Felek aláírásával lép hatályba. Amennyiben a Felek a Keretmegállapodást nem egyidejűleg írják alá, úgy a Keretmegállapodás hatályba lépésének ideje az utolsóként aláíró Fél aláírásának napja.

2. A Keretmegállapodás időtartama:

Jelen Keretmegállapodás a hatályba lépéstől számított 12 hónap határozott időtartamra jön létre.

3. A Gépészeti Szolgáltatás(ok) időtartama, illetőleg teljesítési határideje nem terjedhet túl a Keretmegállapodás időbeli hatályán (Opcionális rész igénybevétele esetében sem). Az Intézmények részéről a Vállalkozótól igénybe vett Gépészeti Szolgáltatásért járó pénzügyi ellenszolgáltatás kifizetése a Keretmegállapodás teljes időtartamán túli időpontra eshet.

4. A Keretmegállapodás teljesítési helyei:

Uzsoki utcai Kórház 1145 Budapest, Uzsoki utca 29-41,

1146 Budapest, Hungária krt. 167-169.

1145 Budapest, Amerikai út 50.

VI. KÖZVETLEN MEGRENDELÉS FOLYAMATA, DÍJAZÁSA

1. Megrendelő a Keretmegállapodás, illetőleg a Szerződéses Okmányok alapján, a Műszaki Leírásban meghatározott minimális tartami elemeket tartalmazó Közvetlen Megrendelés keretében a **Gépészeti Szolgáltatás** igénybevételére jogosult a Vállalkozótól.

2. A Közvetlen Megrendelés folyamata:

2.1. A Közvetlen Megrendelést a Megrendelő szerződéskötésre jogosult képviselője vagy az általa meghatalmazott személy aláírásával ellátott szkennelt dokumentum elektronikus formában történő megküldésével juttatja el a Vállalkozó részére, a szett@szett.eu email címre.

2.1.1. Vállalkozó 6 órán belül köteles:

- a kapcsolattartó megnevezésével és elérhetőségeinek megadásával Megrendelő kapcsolattartója részére visszaigazolni a Közvetlen Megrendelés kézhezvételét vagy
- az ok pontos megjelölésével tájékoztatni Megrendelőt arról, hogy a Közvetlen Megrendelés nem lehetséges, mert az a Keretmegállapodásba vagy jogszabályba ütközik.

Felek rögzítik, hogy amennyiben Vállalkozó 6 órán belül nem igazolja vissza az adott Közvetlen Megrendelés kézhezvételét, azt úgy kell tekinteni, hogy Vállalkozó az adott Közvetlen Megrendelést átvette és így az adott egyedi szerződés létrejön az adott Közvetlen Megrendelésben foglaltak szerint.

Megrendelő a Közvetlen Megrendelés leadására minden munkanap 8-17 óra között jogosult.

Amennyiben Megrendelő nem munkaidőben – munkanap 8-17 óra között – adta le a Közvetlen Megrendelést, úgy a visszaigazolásra előírt határidő a Közvetlen Megrendelés megküldését követő munkanap 8 órájától kezdődik.

Amennyiben az adott munkanapon 17:00 óráig a Vállalkozónak nem áll már rendelkezésére a teljes 6 óra időtartam a visszaigazolására, úgy a visszaigazolásra előírt időtartam 17:00 óráig eltelt időtartamának fennmaradó része a következő munkanap reggel 8 órától folytatódik.

2.1.2. A Vállalkozó teljesítést csak a keretmegállapodásos eljárás második részében, a Keretmegállapodásban meghatározottak szerint elektronikus formában megküldött Közvetlen Megrendelés, és annak visszaigazolása alapján végezhet.

2.2. Vállalkozó a Keretmegállapodás hatálya alatt - a Közvetlen Megrendelések visszaigazolásának jogszerűsége érdekében - köteles figyelemmel kísérni a Keretmegállapodás aktuális teljesülési helyzetét.

2.3. A Közvetlen Megrendelés megküldésével és a Közvetlen Megrendelés Vállalkozó általi visszaigazolásával a Megrendelő és Vállalkozó között egyedi szerződés jön létre a Közvetlen Megrendelés adattartalmával.

2.4. A Közvetlen Megrendelésnek tartalmaznia kell minden olyan információt - úgymint különösen az adott munka mennyiségét, a teljesítési határidőt, teljesítésigazolásra kiállítására jogosult személy nevét - amely szükséges a teljesítéshez.

A teljesítés megkezdésének határideje a Közvetlen Megrendelés visszaigazolásától számított 24 óra.

Felek egyezően rögzítik, hogy az adott feladat elvégzésének véghatárideje a Közvetlen Megrendelésben kerül meghatározásra, míg az adott feladatra eső egységárra Vállalkozó nyertes ajánlatában foglaltak az irányadóak. Megrendelő a Közvetlen Megrendelés teljesítésének határidejét jogosult írásbeli nyilatkozattal egy alkalommal maximum 30 naptári

nappal meghosszabbítania.

3. Megrendelő jogosult Vállalkozónak a Keretmegállapodás szerinti feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza. Megrendelő a megbízólevéllel ellátott képviselője útján jogosult a Vállalkozó részére utasítást adni. Vállalkozó köteles Megrendelő számára a Szolgáltatás ellenőrzését folyamatosan lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosítást megadni. Megrendelő bármikor, bárhol jogosult ellenőrzésre és vizsgálatra, azaz a Szolgáltatás ellenőrzése értesítés nélkül is lehetséges.

4. Díjazás, díjfizetés:

4.1. A Vállalkozó nyertes ajánlatában a **Gépészeti Szolgáltatás** teljesítésért járó összege:

nettó 8 295 000,- Ft a nettó ajánlati ár (Karbantartás – Részletesen lásd a 3. sz. mellékletben);

nettó 12 000,- Ft/óra az eseti javítási óradíj (Eseti javítás – Részletesen lásd a 3. sz. mellékletben).

4.2. Vállalkozó a fenti 4.1. pontban rögzített egységár és a tényleges teljesítések alapján jogosult díjazásra. Felek rögzítik, hogy az egységár magukban foglalják Vállalkozó valamennyi költségét és egyéb kiadásait, valamennyi kockázatát és a teljesítés során Vállalkozó által igénybevetett alvállalkozók díját is.

4.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a díj kialakításához szükséges információkat, körülményeket megismerte és a Közbeszerzési Eljárásban megajánlott díját azokra figyelemmel határozta meg.

4.4. A Közvetlen Megrendelés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a Közvetlen Megrendelésben meghatározott feladatokat Megrendelő erre feljogosított képviselője írásban igazolja.

4.5. A teljesítés igazolása megrendelésenként, az elvégzett munkáról szóló beszámoló megküldésének napjától számított 4 napon belül történik, a havi szolgáltatás esetén a tárgyhót követően 4 napon belül, míg javítás esetén a javítás befejezését követő 4 napon belül kerül megküldésre az elvégzett munkáról szóló beszámoló Megrendelő felé. A teljesítés elfogadása nem jelenti a Vállalkozó szerződösszegése esetén Megrendelőt megillető igényérvényesítés jogáról való lemondást.

4.6. Vállalkozó a Közvetlen Megrendelés teljesítést követő 8 napon belül jogosult és köteles számla kiállítására a Megrendelő felé. A számlák formájára és tartalmára a hatályos számviteli és egyéb jogszabályi előírások az irányadók, valamint a számla meg kell, hogy feleljen a jelen Keretmegállapodás kikötéseinek.

4.7. A számlák ellenértékét Megrendelő a Kbt. 135. § (1) bekezdése és a Ptk. 6:130. §-a szerint, átutalással egyenlíti ki. Fizetési határidő a számla kézhezvételétől számított 30 nap.

4.8. A díj késedelmes megfizetése esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés semmis.

4.9. A Kbt. 27/A.§-a szerint: Megrendelő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 sz. európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az EU Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

4.10. Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldi meg Vállalkozó, az a számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után, és az ebből eredő károkért Megrendelő nem vállal felelősséget. Megrendelő jogosult Vállalkozó által benyújtott számlával szemben kifogással élni, a számla kifizetési határideje a kifogás rendeződéséig

meghosszabbodik.

VII. KÖTBÉREK

1. Ha Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, megszegi a jelen Keretmegállapodást, illetve a Keretmegállapodás alapján létrejött Közvetlen Megrendelést Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján késedelmi-, illetve meghiúsulási kötbér fizetésére köteles Megrendelő részére az alábbi pontok szerint.

2. Közvetlen Megrendelés esetében:

a) Késedelmi kötbér:

Vállalkozó felelősségi körébe tartozó ok miatti késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér fizetésére köteles.

A késedelmi kötbér mértéke: minden késedelemmel érintett naptári nap után 1%

A késedelmi kötbér alapja: a havi nettó ajánlati ár.

A késedelmi kötbér maximális mértéke: 15 napi tételnek megfelelő összeg.

b) Meghiúsulási kötbér:

A Közvetlen Megrendelés Vállalkozó felelősségi körébe tartozó okból bekövetkező meghiúsulása esetén Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

Meghiúsulási kötbér alapja: 12 hónapra számított havi nettó ajánlati ár.

Meghiúsulási kötbér mértéke 20 %.

3. Keretmegállapodás meghiúsulása okán fizetendő meghiúsulási kötbér:

Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, ha a felelősségi körébe tartozó ok miatt a Keretmegállapodás teljesítése részben vagy egészben meghiúsul, ideértve különösen, ha Megrendelő a Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt felmondja a Keretmegállapodást.

A meghiúsulási kötbér alapja: Közvetlen Megrendeléssel nem érintett keretösszeg.

A meghiúsulási kötbér mértéke: 30%.

4. Kötbérekkel kapcsolatos közös rendelkezések:

4.1. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

4.2. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani.

4.3. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól. A Felek rögzítik, hogy meghiúsulási kötbér érvényesítése kizárja a késedelmi kötbér érvényesítését.

VIII. JÓTÁLLÁS

1. Vállalkozó a karbantartási, javítási tevékenységre és a beépített alkatrészre legalább 6 hónap időtartamú jóállást vállal.

Amennyiben karbantartási, javítási tevékenységre, illetve a beépített alkatrészre a gyártók által biztosítottan, vagy jogszabály által előírva hosszabb időtartamú a jóállás időtartama, úgy a

jótállás időtartama a gyártók által biztosított, vagy a jogszabályban által előírt hosszabb időtartam.

2. Jótállás kezdete: karbantartási, javítási tevékenységre, illetve az alkatrész beépítésre a karbantartási jegyzőkönyvön, a munkalapon, illetve a szállítójegyen rögzített dátum időpontja.

IX. A KERETMEGÁLLAPODÁS FELMONDÁSA:

1. Felek rögzítik, hogy a Keretmegállapodás kizárólag a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén mondható fel.

2. Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha

- a) Vállalkozó a Közvetlen Megrendelések teljesítése során évenként 3 alkalmat elérően késedelmesen teljesít és a késedelemért felelős;
- b) Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- c) Vállalkozó jelen Keretmegállapodáson alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- d) Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére;
- e) Vállalkozó felfüggeszti kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
- f) jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak.

3. Felek az egyértelműség okán rögzítik, hogy a felelősség kapcsán a Ptk. Hatodik Könyvének X. Címében foglalt szabályok az alkalmazandók, tehát a szerződésszegésért való felelősség szabályai, kimentési lehetőségei irányadók.

4. A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napja, legrövidebb időtartama pedig 30 nap, vagy a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt esetekben azon időtartam, mely lehetővé teszi, hogy a Megrendelő a Keretmegállapodással érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a felmondást, elállást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a Keretmegállapodást megszüntetni. A Keretmegállapodás felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.

5. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a Keretmegállapodást felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a Keretmegállapodástól elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a Keretmegállapodás olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely

kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Keretmegállapodás nem semmis.

6. Megrendelő köteles a Keretmegállapodást felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a Keretmegállapodás megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a Közbeszerzési Eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési Eljárásból.

7. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Keretmegállapodást felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Keretmegállapodással érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a **Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában** meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a **Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában** meghatározott feltétel.

8. Felek a Kbt. 165. § (13) bekezdése alapján rögzítik, hogy amennyiben a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatában megállapítja a közbeszerzésre, illetve a közbeszerzési eljárásra vonatkozó jogszabályok megsértését, a Megrendelő - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának kézbesítésétől számított harminc napon belül - elállhat az érintett közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződéstől, feltéve, hogy a jogsértés befolyásolta a közbeszerzési eljárást lezáró döntést.

X. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. A Keretmegállapodás teljesítésében résztvevőkre vonatkozó szabályok megsértése: Ha a Keretmegállapodás teljesítésében részt vevőkre vonatkozó szabályok [Kbt. 138. § - 140. §] Vállalkozó általi be nem tartása okán Megrendelőt hátrány éri – ideértve a bírságot, elvonást, visszafizetést -, úgy a teljes vagyoni hátrányt kárként köteles megtéríteni Vállalkozó.

2. Közpénzekkel való felelős gazdálkodás elvének érvényesítése a Keretmegállapodás teljesítése során: Felek rögzítik, hogy Megrendelőt a Kbt. 142. §-ban foglaltak kapcsán ellenőrzési jogosultság illeti meg, továbbá jogosult ezen jogszabályi rendelkezés teljesítéséhez szükséges adatokat kezelni, a Kbt. 142. § (5) és (6) bekezdése szerinti bejelentés kapcsán a Közbeszerzési Hatóság részére adatokat továbbítani. Vállalkozó a fentieket tudomásul veszi.

3. Titoktartás:

Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Keretmegállapodás teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Info tv.) rendelkezései értelmében személyre vonatkozó védett adatokat /a továbbiakban együttesen: adat(ok)/ bizalmasan kezeli. Vállalkozó a tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak a Keretmegállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben használja. Vállalkozó ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai tekintetében is köteles gondoskodni. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség Vállalkozó a Keretmegállapodás megszűnését követően is korlátlan ideig terheli. Jelen pont rendelkezései a Ptk., valamint az Info tv. vonatkozó rendelkezéseivel összhangban alkalmazandók.

4. Módosítás:

Jelen Keretmegállapodást a Kbt. előírásainak – különös tekintettel a Kbt. 141. §-nak – megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

5. Irányadó jog:

A Keretmegállapodásra - különösen a szerződés megkötésére, anyagi és alaki érvényességére, kötelmi hatásaira, a szerződést biztosító mellékkötelezettségekre, a szerződéssel kapcsolatos követelések beszámíthatóságára, engedményezés útján történő átruházhatóságára és átvállalására – a magyar jog rendelkezéseit kell alkalmazni, ide nem értve a magyar kollíziós magánjogi szabályokat (nemzetközi magánjogról szóló 2017. évi XXVIII. törvény).

6. Bíróági kikötés:

Felek jelen Szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a **polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény. 27. §-a** alapján megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő bíróság elé tartozó vagyoni jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat a Budaörsi Járásbíróság kizárólagos illetékességének. A Felek Törvényszék hatáskörébe tartozó ügyekben nem kötnek ki bíróságot. Jelen bírósági kikötés hatálya kiterjed a Felek jogutódaira is.

7. Részleges érvénytelenség:

Ha a Keretmegállapodás bármelyik rendelkezése érvénytelennek minősül, a Keretmegállapodás többi részét érvényesnek tekintendő kivéve, ha a Felek a Keretmegállapodást az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

8. Jogról való lemondás hiánya:

Bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

9. Jognyilatkozatok közlése

A jognyilatkozatok közlése – eltérő szerződéses rendelkezés hiányában – írásban történik. A Keretmegállapodás módosítására és megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozatok akkor érvényesek, ha azok az érintett Fél törvényes képviselőjétől vagy az általa írásban meghatalmazott személytől származnak, illetőleg nekik vannak címezve.

10. Kapcsolattartók:

10.1. Felek a Keretmegállapodás teljesítésének előmozdítása érdekében kölcsönösen kapcsolattartókat neveznek meg.

10.2. Minden követelést, lemondást, bejelentést vagy a Keretmegállapodás által megkívánt, vagy megengedett más értesítést írásban kell elküldeni és azt az alábbiak szerint kell közölni:

- a) kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában,
- b) ajánlott küldeményként vagy gyorsposta illetve más futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában,
- c) faxüzenet formában az elküldést követő munkanapon (faxigazolás megérkezése esetén),
- d) e-mail formában az e-mail elküldését követő munkanapon (e-mail elolvasásáról szóló visszaigazoló e-mail esetén).

10.3. Kapcsolattartók a Keretmegállapodás vonatkozásában:

Megrendelő részéről:

Név és beosztás	Telefonszám	e-mail
Deák Zsolt, műszaki osztályvezető	+36-30/011-4741	<u>deak.zsolt@uzsoki.hu</u>

Vállalkozó részéről:

Név és beosztás	Telefonszám	e-mail
Kácsér Mihály Sándor	+36-20/942-0452	<u>szett@szett.eu</u>

10.4. A Közvetlen Megrendelések teljesítése során közreműködő kapcsolattartók megnevezése a Közvetlen Megrendelésekben, illetőleg a visszaigazolásokban történik.

11. Határidők számítása:

11.1. A jognyilatkozat megtételére vagy egyéb magatartás tanúsítására napokban megállapított határidőbe a kezdőnapot nem kell beleszámítani.

11.2. A hetekben, hónapokban vagy években megállapított határidő azon a napon jár le, amely elnevezésénél vagy számánál fogva megfelel a kezdő napnak. Ha ilyen nap az utolsó hónapban nincs, a határidő a hónap utolsó napján jár le.

11.3. Ha a határidő utolsó napja munkaszüneti nap, a határidő a következő munkanapon jár le.

11.4. A határozott naphoz kötött jogszerzés a nap kezdetén következik be.

11.5. Munkanap az a naptári nap, amely nem

- szombat, kivéve a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 102. § (5) bekezdés felhatalmazása alapján kiadott ITM rendelet (ITM. r.) munkanapot,
- vasárnap,
- munkaszüneti nap,
- az ITMr. szerinti pihenőnap

12. Alvállalkozók:

12.1. A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján Vállalkozó a Keretmegállapodás aláírásával nyilatkozik arról, hogy a Keretmegállapodás teljesítéséhez nem vesz igénybe a Közbeszerzési Eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

12.2. Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a Keretmegállapodás teljesítésének időtartama alatt köteles:

- a Keretmegállapodás aláírását követően később bevont alvállalkozók tekintetében előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a Kbt. 138. § (3) bekezdés szerinti információ tartalommal: megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a Keretmegállapodás teljesítésében, továbbá
- a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

13. Átláthatósági nyilatkozat:



Vállalkozó képviselője az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján kijelenti, hogy Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó köteles Megrendelőt ennek változásáról haladéktalanul értesíteni; illetve tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat felmondásra vagy Keretmegállapodástól való elállásra ad jogcímet

14. Jelen Keretmegállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., a Kbt. és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Felek jelen Keretmegállapodást - áttanulmányozás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az alulírott helyen és időben jóváhagyólag 5 példányban írták alá, amelyből 4 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Alvállalkozók bejelentése
2. sz. melléklet: Műszaki leírás
3. sz. melléklet: Részletes árajánlat

Uzsoki Utcai Kórház	SZETT Kft.
 Dr. Ficzer Andrea főigazgató Megrendelő 2022. december hó 13. napján	 Kácsor Mihály Sándor ügyvezető Vállalkozó 2022. december hó 13. napján

Pénzügyi ellenjegyző:


Ellenjegyeztem: 

Leitner Béla

gazdasági igazgató

Budapest, 2022. év december hónap 13. napján.

Szakmai ellenjegyző:

Ellenjegyeztem: 

Szabó Béla

műszaki igazgató

Budapest, 2022. év december hónap 13. napján.

**NYERTES AJÁNLATTEVŐ BEJELENTÉSE ÉS NYILATKOZATA
A Kbt. 138. § (3) BEKEZDÉS SZERINTI ALVÁLLALKOZÓKRÓL¹**

Alulírott Kácser Mihály Sándor, a **SZETT Kft.** képviselőjeként az **Uzsoki Utcai Kórház**, mint Ajánlatkérő által kiírt „*Keretmegállapodás alapján gépészeti karbantartási és felülvizsgálati és eseti javítási feladatok ellátása*” tárgyú közbeszerzési eljárásban **nyertes ajánlattevőként**

bejelentem, hogy

a **Kbt. 138. § (3) bekezdése** alapján a „*Keretmegállapodás alapján gépészeti karbantartási és felülvizsgálati és eseti javítási feladatok ellátása*”

tárgyú Keretszerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozó(k) vesznek részt:

alvállalkozó megnevezése: NINCS

alvállalkozó adószáma: NINCS

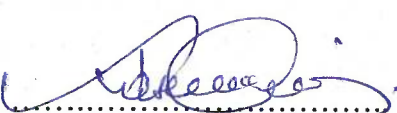
alvállalkozó elérhetősége NINCS

alvállalkozó képviseletre jogosult megjelölése: NINCS

az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: NINCS

az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét: NINCS

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó: NINCS

SZETT Kft.

Kácser Mihály Sándor ügyvezető Vállalkozó 2022. december hó 16. napján

SZETT Kft.
2000 Szentendre,
Kálvária tér 5.
Adósz.: 12176168-2-13
1

¹ Legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles bejelenteni a nyertes ajánlattevő!

MŰSZAKI LEÍRÁS

az Uzsoki Utcai Kórház gépészeti karbantartásához, eseti javításához

Karbantartási, javítási keretmegállapodás teljesítésének helyei:

- Uzsoki utcai Kórház 1145 Budapest, Uzsoki utca 29-41,
- 1146 Budapest, Hungária krt. 167-169.
- 1145 Budapest, Amerikai út 50.

szám alatti telephelyeken a Gépészet - eszközök.xlsx táblázat füleiben felsorolt kazánházakban és hőközpontokban.

A keretmegállapodás időtartama 12 hónap.

A karbantartási, javítási keretmegállapodás az Uzsoki Utcai Kórház kazánházaiban és hőközpontjaiban lévő épületgépészeti és automatikai rendszerek elemeinek és alkatrészeinek **karbantartására, felülvizsgálatára és szükség szerint (eseti) javításra** jön létre, az alábbi feltételekkel:

I.

- A karbantartási és javítási munkák a kazánházak, és hőközpontok határoló falain belüli berendezésekre értendők, nem vonatkoznak az ezen műszaki határokon kívüli gépészeti és elektromos hálózatra, kivéve a Hungária körúti telephelyet, ahol a kazánházon kívüli kapcsolószekrényrel kapcsolatos karbantartási és javítási munkák is karbantartási feladat.
- A Gépészet - eszközök.xlsx táblázat füleiben megjelölt berendezések rendszeres karbantartását a gyártmányutasítás (forgalmazói utasítás) szerinti időtartamoknak megfelelően köteles végezni. A Nyertes Ajánlattevő köteles a kifogástalan üzemhez szükséges felülvizsgálati, ellenőrzési munkát is elvégezni.
- A műszaki ellenőrzés részletezése:
 - kazán tervezési és névleges teljesítmény ellenőrzése és felülvizsgálata
 - gőzfejlesztő fűtött felületének felülvizsgálata
 - legnagyobb megengedett vízszint ellenőrzése
 - kazán teljes úrtartalom ellenőrzése
 - füstjáratok térfogat épségének a felülvizsgálata
 - kazán szerelvények, nyomásmérők ellenőrzése
 - kazán szerelvények, fő gőzszelep ellenőrzése
 - kazán szerelvények, táp szelep ellenőrzése
 - időszakos külső- és belső ellenőrzések és szilárdsági ellenőrzések felülvizsgálat
 - hatósági engedélyek meglétének az ellenőrzése
- Karbantartás évente egy alkalommal, időszakos műszaki ellenőrzés évente tizenegy alkalommal, mely műszaki ellenőrzés alapján esetenként, ha alkatrészcsere szükséges akkor annak ellenértékét tartalmazza a megajánlott nettó ajánlati ár nettó 100 000,-Ft

értékig. Amennyiben a szükséges alkatrészcsere értéke meghaladja a nettó 100 000,-Ft értéket, úgy Ajánlatkérő a nettó 100 000,-Ft feletti részt külön megtéríti a keretösszeg erejéig, a keretösszeg terhére. Nyertes ajánlattevőnek a keretmegállapodás megkötése utáni 30 napon belül el kell végeznie az éves karbantartást, majd azt követően 11 hónapon keresztül, minden hónapban a karbantartás elvégzésének napjától számított egy hónap múlva periodikusan az időszakos műszaki ellenőrzést.

II. A karbantartási feladat részletesen

- A létesítmények automatika elosztó szekrényeinek, érzékelőinek, beavatkozó elemeinek karbantartása (modulok, szabályzók, kijelzők, hőmérséklet érzékelők, szelepmozgató motorok, mágneskapcsolók, motorvédő kapcsolók, hőkioldók, biztosítékok stb.).
- A gépészetet érintő erősáramú és egyenáramú kábelek szemrevételezéssel történő vizsgálata.
- A gépészetet érintő, különböző feszültségű (24 V, 230 V, 380V-os) csatlakozó aljzatok vizsgálata.
- A gépészetet érintő gyengeáramú egységek vizsgálata, kontaktusainak ellenőrzése, szükség szerinti után húzása (relék, időkapcsolók, érzékelők, automatikák stb.).
- A hőközpontokban lévő elzáró szerelvények esetleges szivárgásának elhárítása, havonta nyitása zárása (beszorulás elleni védelem).
- A vízszűrők, iszapleválasztó szűrők tisztítása havi gyakorisággal.
- A táglási tartályok nyomásértékeinek ellenőrzésére, módosítása - szükség szerint.
- A szivattyúk helyes működésének (forgásirány, hőmérséklet) ellenőrzése.
- Az üzemi ventilátor tisztítása, légszállítás felülvizsgálata.
- A biztonsági eszközök helyes működésének ellenőrzése, próbálva (reteszfeltételek), kivéve a gázvezeték rendszert.
- A motoros szelepek működésének ellenőrzése, szükség szerinti kenése.
- A fűtési rendszer nyomásértékeinek ellenőrzése, hőközponton belüli légtelenítése, utántöltése.
- A hőtermelő berendezések időszakos felülvizsgálata, működés ellenőrzése, karbantartása.
- Az ellenőrzéseket Ajánlattevő hitelesen dokumentálja.
- A melegvíz termelő berendezések időszakos felülvizsgálata, tisztítása.

A karbantartás során felhasznált segédanyagok díját, a kiszállási díjat a vállalt karbantartási díj tartalmazza. A karbantartás során felhasznált anyagdíj maximum értéke: 100 000,-Ft

III. Az eseti javítás feltételei

Eseti javítás alatt Ajánlatkérő azon előre nem tervezetten felmerülő feladatokat érti, amelyek elvégzése azonnali intézkedést igényel.

Ajánlatkérő azzal a feltételezéssel él, hogy a szerződés időtartama alatt (12 hónap) 250 óra eseti javítás szükséges összesen (függetlenül attól, hogy az eseti javítást hány ember végzi).

- 0 – 24 óráig tartó rendelkezésre állás hétfégen és ünnepnapon is.
- Meghibásodás esetén, az eseti javítás megkezdése a bejelentéstől számított 24 órán belül történik. Nyertes Ajánlattevő az eseti javítási munkát csak az Ajánlatkérő által leadott közvetlen megrendelést követően végezhet el.
Sürgős esetben (fűtés, melegvíz hiány) az eseti javítás megkezdése a bejelentéstől számított 3 órán belül történik.
- Eseti javítás esetén a Nyertes Ajánlattevő köteles előzetesen felmérni a hibát és elhárításának költségvonzatait, melyet a beavatkozást megelőzően egyeztetni (72 órán belüli árajánlat), illetve jóváhagyatni köteles Megrendelő képviselőjével. A javítás csak külön megrendelés alapján kezdhető meg, kivéve, ha a **javítás halaszthatatlan, közvetlen veszélyhelyzet elhárítása, vagy kárenyhítés céljából történik**. Ebben az esetben a javítás megkezdésével egy időben a Nyertes Ajánlattevő köteles Megrendelő kapcsolattartóját értesíteni.
- Az eseti javítás óradíjnak tartalmazni kell az alkalmankénti anyagfelhasználás díját, maximum 100.000 nettó forint értékhatárig.
- A helyszínen nem javítható berendezések el- és visszaszállításának megszervezéséről Nyertes Ajánlattevő gondoskodik.
- Az üzemvitellel kapcsolatos módosítás (időprogram módosítás, teremhőmérséklet változtatás, átmeneti időben történő üzemeltetés, tél-nyár váltás stb.) kizárólag Megrendelő írásbeli igénye alapján, a Megrendelő bejelentését követő 24 órán belül történik.

Nyertes Ajánlattevő köteles az Ajánlatkérő részére negyedéves gyakorisággal, előre megküldeni a műszaki leírásban meghatározott eszközök esetleges eseti javításának elvégzéséhez szükséges alkatrészek, anyagok árainak listáját (a szükséges anyagokat Nyertes Ajánlattevő biztosítja azok közvetlen megrendelése esetén).

Az alkatrész árak piaci megfelelőségét az Ajánlatkérő jogosult piaci vizsgálatnak alávetni piaci árajánlatok bekérésével.

Ezen alkatrészek ára vonatkozásában azok Ajánlatkérő általi közvetlen megrendelése esetén Nyertes Ajánlattevő negyedéves aktuális árlistája az irányadó.

A negyedéves árlista árai adott negyedéven belül kizárólag Nyertes Ajánlattevő által kellő gondossággal előre nem látható körülmények (pl. vis maior események) esetén változtathatóak meg

Munkavégzést a Nyertes Ajánlattevő a Megrendelővel történő előzetes egyeztetés alapján végzi, figyelembe véve a telephelyek üzemvitelét, különös figyelemmel a Megrendelő

folyamatos működésével összefüggő kiemelt egészségügyi, higiénés és szervezési követelmények betartására.

A Nyertes Ajánlattevő kötelezi magát arra, hogy a berendezések gyártmányutasításának megfelelő üzemeltetéséhez szükséges műszaki állapotot a rendelkezésére álló valamennyi eszköz felhasználásával elősegíti. A javításokhoz és karbantartásokhoz szakképzett munkaerőt biztosít. Gondoskodik a munkaerő balesetvédelmi oktatásáról. Betartja a munkavégzés helyén, az oda vonatkozó tűzvédelmi, balesetvédelmi és biztonságtechnikai előírásokat.

A karbantartás, eseti javítás során keletkezett törmelék el kell szállítani, a munkaterület visszaadása legalább a munkaterület átadásakor tapasztalt tisztaságnak feleljen meg.

Kiszállási díj egy javítási alkalomra egyszer számolható fel (függetlenül attól, hogy Nyertes Ajánlattevő mennyi gépjárművel érkezik). Amennyiben a javítás időtartama 3 napnál hosszabb, maximum 3 kiszállási díj számolható el.

IV. Számlázás

A havi karbantartási díj összege havi bontásban az összes helyszín tekintetében egy számlán kerül kiszámlázásra.

Az eseti javítási díj összege (a megrendelést követően) a teljesítés igazolása után számlázható.

V.

Nyertes Ajánlattevő kötelezi magát arra, hogy a berendezések kifogástalan üzemeltetéséhez szükséges műszaki állapotot a rendelkezésére álló valamennyi eszköz felhasználásával elősegíti. A javításokhoz és karbantartásokhoz szakképzett munkaerőt biztosít, és gondoskodik a balesetvédelmi oktatásról, betartja a munkavégzés helyén az oda vonatkozó tűzvédelmi, balesetvédelmi- és biztonságtechnikai előírásokat, valamint az ellenőrzéseket hitelesen dokumentálja.

VI.

Szabványok, jogszabályi háttér:

MSZ 1752: 1996

MSZ 12620

MSZ 12623

MSZ 15200

44/2016. (XI.28.) NGM rendelet

23/2006. (II.3.) Korm. rendelet


2/2016. (I.5.) NGM rendelet

31/2014. (II.12.) Korm. rendelet

35/2014. (XI.19.) NGM rendelet

Karbantartás - Nettó ajánlati ár (nettó Ft)							
Sorsz.	Megnevezés	Kazánok darabszáma	Mértékegység	Egységár (nettó Ft) (a "Kazánok darabszáma" oszlopban megadott mennyiségre vonatkozóan kell megadni az egységárat)	Éves mennyiség (karbantartás db)	Éves mennyiség (havi műszaki ellenőrzés db)	Nettó ajánlati ár (Súlyozott éves díj)
1. A.	Kazánok évi egyszeri karbantartása 50 kW-ig	4	db	160000,00	1		160 000,00 Ft
1. B.	Kazánok havi műszaki ellenőrzése 50 kW-ig	4	db	100000,00		11	1 100 000,00 Ft
2. A.	Kazánok évi egyszeri karbantartása 51-110 kW-ig	11	db	530000,00	1		550 000,00 Ft
2. B.	Kazánok havi műszaki ellenőrzése 51-110 kW-ig	11	db	275000,00		11	3 025 000,00 Ft
3. A.	Kazánok évi egyszeri karbantartása 111-660 kW-ig	7	db	455000,00	1		455 000,00 Ft
3. B.	Kazánok havi műszaki ellenőrzése 111-660 kW-ig	7	db	175000,00		11	1 925 000,00 Ft
4. A.	Kazánok évi egyszeri karbantartása 661-1450 kW-ig	3	db	255000,00	1		255 000,00 Ft
4. B.	Kazánok havi műszaki ellenőrzése 661-1450 kW-ig	3	db	75000,00		11	825 000,00 Ft
Eseti javítás - Eseti javítási óradíj (nettó Ft/óra)							
Sorsz.	Megnevezés	Óra	Mértékegység	Egységár (nettó Ft/óra)			
5.	Eseti javítási óradíj	250	óra/év	12000,00	3 000 000,00 Ft		
Összeffektett nettó ajánlati ár (nettó Ft) (az az értéket kell feltüntetni a Felhíváslapon)							11 295 000 Ft

Kelt; Szentendre, 2022. szept. 7.


SZÉCSI ZOLTÁN
Szentendrei Községi Kórház és
Családorvosi Kft.
2000 Szentendre, Kálvária út 5.
Adószám: 12176168-2-13
Tel: +36-26-313-554